**Acque SpA**
*Sede Legale*
Via Garigliano 1, 50053, Empoli
*Sede Amministrativa*
Via Bellatalla 1, 56121, Ospedaletto, Pisa
tel 050 3165611, www.acque.net
info@acque.net, info@pec.acquespa.it

# SERVIZIO DI DERATTIZZAZIONE, DISINFESTAZIONE, TRATTAMENTO MALEODORANZE, TRATTAMENTO ANTIOFIDICO E TRATTAMENTO CONTRO LA PROCESSIONARIA DEL PINO

## CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO



CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 14001
ISO 45001 - SA 8000
ISO 50001 - ISO 39001
ISO 37001

**Acque SpA**
*Sede Legale*
Via Garigliano 1, 50053, Empoli
*Sede Amministrativa*
Via Bellatalla 1, 56121, Ospedaletto, Pisa
tel 050 3165611, www.acque.net
info@acque.net, info@pec.acquespa.it

## art. 1 – Oggetto dell'affidamento

Costituisce oggetto del presente capitolato l'esecuzione dei seguenti servizi:

- **servizio di derattizzazione;**
- **disinfestazione da insetti imenotteri;**
- **trattamento contro maleodoranze;**
- **trattamento antiofidico;**
- **trattamento contro la processionaria del pino.**

I servizi sopra indicati saranno eseguiti dalla ditta aggiudicataria, che di seguito sarà denominata "Ditta", la quale si impegna a eseguirli presso gli impianti indicati da Acque S.p.A. mediante programmazione annuale che la Ditta dovrà fornire a seguito dell'aggiudicazione della gara e che dovrà essere concordata con Acque S.p.A.
La prestazione per tali interventi, programmati e/o straordinari, è affidata sotto l'esatta osservanza di tutte le condizioni e norme stabilite con il presente capitolato nonché dell'elenco prezzi allegato che ne costituisce parte integrante.
Gli interventi richiesti vengono sinteticamente di seguito descritti.

### Derattizzazione

La metodologia d'intervento richiesta deve essere basata sull'utilizzo di dispensatori di esca rodenticida per interni ed esterni.
Tali attrezzature dovranno essere dotate di appositi cartelli che ne evidenziano la posizione con riportate le indicazioni di sicurezza e rispetto da mantenere nei confronti delle stesse.
Le postazioni dovranno essere collocate nei punti di transito e di maggiore infestazione, nei luoghi dove c'è reperibilità di alimenti e in tutti i punti a rischio.
Il sistema di erogazione dell'esca dovrà essere coperto e chiuso ermeticamente e strutturato in modo da permettere solamente l'ingresso ai roditori.
Gli interventi richiesti consistono pertanto nel posizionamento degli erogatori, controllo e reintegro dell'esca ed eventuale spostamento delle postazioni non visitate, asportazione degli animali morti e degli escrementi con relativo smaltimento in discarica autorizzata.
Periodicamente l'esca dovrà essere completamente cambiata alternandone il principio attivo per evitare il rischio di assuefazione da parte dei roditori.
In ogni erogatore dovranno essere collocate esche in quantità tale da essere efficaci.
Per la protezione di quadri elettrici, controsoffitti, canaline elettriche, pavimenti flottanti potranno essere impiegate anche esche contenute in bustine velate o blocchetti paraffinati.



CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 14001
ISO 45001 - SA 8000
ISO 50001 - ISO 39001
ISO 37001

**Acque SpA**
*Sede Legale*
Via Garigliano 1, 50053, Empoli
*Sede Amministrativa*
Via Bellatalla 1, 56121, Ospedaletto, Pisa
tel 050 3165611, www.acque.net
info@acque.net, info@pec.acquespa.it

**Disinfestazione contro insetti imenotteri**

Gli interventi di disinfestazione contro insetti imenotteri (alati e non alati) vengono di norma eseguiti sulle aree verdi, arbustive, superfici pavimentate e murali interne e/o esterne presenti nella struttura.
Tali interventi dovranno essere eseguiti con idonee attrezzature e/o metodologie per disinfestazione e in particolare:

- atomizzatori/nebulizzatori per insetti alati con prodotti aventi spiccata azione abbattente;
- posizionamento di postazioni (erogatori d'esca) o trattamenti mirati con spiccata azione respingente per insetti non alati.

**Trattamenti contro le maleodoranze**

I trattamenti contro maleodoranze dovranno essere eseguiti con prodotti in formulazione liquida.
I prodotti dovranno essere distribuiti uniformemente sulle parti interessate con idonee attrezzature.

**Trattamento antiofidico**

Trattamento da effettuare con specifico prodotto in forma granulare che eserciti un'azione repellente mediante l'odore emanato.
Il prodotto dovrà essere distribuito intorno alle strutture in modo da tenere lontani i rettili dalla zona trattata.

**Intervento di lotta alla processionaria del Pino**

Trattamento da eseguire con specifici prodotti ed idonee attrezzature da affrontare con interventi diversificati ed in tempi diversi così sinteticamente descritti:

- Taglio e asportazione dei nidi durante i mesi invernali;
- Trattamento insetticida sulle chiome dei pini mediante l'impiego di prodotti efficaci e con scarsa tossicità, da eseguirsi nel periodo invernale prima della discesa delle larve nel terreno.
- Intervento di cattura degli esemplari maschi da eseguirsi nel periodo estivo con il posizionamento di un adeguato numero di trappole.
- Trattamento con prodotto ad azione biologica selettivo contro le giovani larve della Processionaria.
  L'intervento dovrà essere eseguito nel periodo autunnale mediante l'uso di idonei mezzi.



CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 14001
ISO 45001 - SA 8000
ISO 50001 - ISO 39001
ISO 37001

**Acque SpA**
*Sede Legale*
Via Garigliano 1, 50053, Empoli
*Sede Amministrativa*
Via Bellatalla 1, 56121, Ospedaletto, Pisa
tel 050 3165611, www.acque.net
info@acque.net, info@pec.acquespa.it

Nel caso in cui, per qualsiasi imprevedibile inconveniente, non sarà possibile eseguire il programma sopra indicato potranno essere effettuati, in alternativa, efficaci trattamenti abbattenti di disinfestazione nel momento di discesa delle larve mediante irrorazione controllata con idoneo insetticida delle chiome, dei rami, del tronco e delle aree adiacenti al tronco stesso delle alberature.
Tali eventuali interventi alternativi, come da elenco prezzi, dovranno essere concordati con Acque S.p.A.
Gli interventi straordinari possono comunque essere effettuati anche a chiamata in caso di necessità.

**Documentazione da produrre a seguito dell'aggiudicazione:**

a. Scheda tecnica e scheda di sicurezza dei prodotti da utilizzare secondo il regolamento REACH;
b. Indicazione dell'origine di provenienza dei prodotti di cui al punto a. In particolare, dovrà essere specificata la Ditta produttrice, il luogo (stabilimento) e le modalità di produzione. Nell'eventualità in cui, in corso di esecuzione contrattuale, la Ditta intendesse ricorrere a un diverso produttore, la stessa dovrà preventivamente rilasciare comunicazione e produrre la medesima documentazione per il nuovo produttore.
c. Certificazione ISO 9001:2015 della Ditta se anche produttore dei prodotti di cui al punto a. Se la Ditta non è produttrice, la certificazione dovrà essere fornita anche dal produttore.

**art. 2 – Validità dell'affidamento – Zone di intervento**

Le norme e i prezzi del presente Capitolato sono validi per l'intero territorio di Acque S.p.A. e per l'intera durata del contratto.
La Ditta, con l'accettazione dell'affidamento, dichiara di assumersi ogni responsabilità derivante dal servizio.
Tutti gli impianti gestiti da Acque S.p.A. sono presenti nei sottoelencati comuni e così suddivisi:

## Settore Acquedotto

- **Zona Lucchese-Valdinievole**
  Altopascio, Capannori, Montecarlo, Porcari, Villa Basilica, Pieve a Nievole, Montecatini Terme, Massa e Cozzile, Monsummano Terme, Lamporecchio, Larciano, Marliana, Chiesina Uzzanese, Buggiano, Ponte Buggianese, Pescia, Uzzano.



CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 14001
ISO 45001 - SA 8000
ISO 50001 - ISO 39001
ISO 37001

**Acque SpA**
*Sede Legale*
Via Garigliano 1, 50053, Empoli
*Sede Amministrativa*
Via Bellatalla 1, 56121, Ospedaletto, Pisa
tel 050 3165611, www.acque.net
info@acque.net, info@pec.acquespa.it

- **Zona Pisa-Pontedera**

Buti, Calci, Cascina, Pisa, San Giuliano Terme, Vecchiano, Vicopisano, Calcinaia, Capannoli, Cascina Terme, Castelfranco di Sotto, Chianti, Crespina, Faglia, Laiatico, Lari, Lorenzana, Montopoli Valdarno, Palaia, Peccioli, Ponsacco, Pontedera, Santa Croce sull'Arno, Santa Maria a Monte, Terricciola.

- **Zona Empolese-Valdelsa**

Empoli, Cerreto Guidi, Vinci, Capraia e Limite, Montelupo F.no, Fucecchio, San Miniato, San Gimignano, Poggibonsi, Barberino di Val d'Elsa, Certaldo, Castelfiorentino, Montaione, Gambassi Terme, Montespertoli.

## Settore Depurazione

- **Zona Empolese-Valdelsa-Valdinievole**

Empoli, Cerreto Guidi, Vinci, Capraia e Limite, Montelupo F.no, Fucecchio, San Miniato, San Gimignano, Poggibonsi, Barberino di Val d'Elsa, Certaldo, Castelfiorentino, Montaione, Gambassi Terme, Montespertoli, Pieve a Nievole, Montecatini Terme, Massa e Cozzile, Monsummano Terme, Lamporecchio, Larciano, Marliana, Chiesina Uzzanese, Buggiano, Ponte Buggianese, Pescia, Uzzano.

- **Zona Pisa-Pontedera-Lucchesia**

Buti, Calci, Cascina, Pisa, San Giuliano Terme, Vecchiano, Vicopisano, Calcinaia, Capannoli, Cascina Terme, Castelfranco di Sotto, Chianti, Crespina, Faglia, Laiatico, Lari, Lorenzana, Montopoli Valdarno, Palaia, Peccioli, Ponsacco, Pontedera, Santa Croce sull'Arno, Santa Maria a Monte, Terricciola, Altopascio, Capannori, Montecarlo, Porcari, Villa Basilica.

**art. 3 – Modalità di esecuzione degli interventi**

Il servizio oggetto dell'appalto comprenderà tutti gli impianti compresi in un elenco generale con il quale verrà stabilita la programmazione concordata degli interventi.
In caso di richieste urgenti per interventi straordinari, la Ditta dovrà eseguire quanto richiesto entro due giorni lavorativi successivi a comunicazione telefonica, alla ricezione via fax o e-mail.
Qualora gli interventi effettuati risultassero inefficaci o di parziale efficacia la ditta dovrà provvedere ad eseguire, senza alcun onere aggiuntivo, altri interventi supplementari su richiesta di Acque S.p.A.



CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 14001
ISO 45001 - SA 8000
ISO 50001 - ISO 39001
ISO 37001

**Acque SpA**
*Sede Legale*
Via Garigliano 1, 50053, Empoli
*Sede Amministrativa*
Via Bellatalla 1, 56121, Ospedaletto, Pisa
tel 050 3165611, www.acque.net
info@acque.net, info@pec.acquespa.it

La ditta dovrà adeguare gli interventi ai luoghi di lavoro e provvederà inoltre a fornire ai responsabili della struttura tutte le necessarie informazioni atte a favorire la collaborazione nonché a prevenire eventuali inconvenienti derivati dal servizio.
La ditta deve utilizzare esclusivamente macchine, prodotti e attrezzature di comprovata validità, affidabilità e sicurezza, secondo quanto previsto dalle normative vigenti.
La ditta rilascerà, per ogni intervento effettuato, apposita ricevuta in doppia copia numerata progressivamente contenente:

- Indirizzo del luogo di intervento e data
- Tipo di intervento
- Indicazione dei prodotti impiegati

La ricevuta dovrà essere firmata da entrambe le parti.
Su richiesta di Acque S.p.A., ove necessario, potranno essere effettuati interventi anche su impianti non compresi nell'elenco senza che questo comporti costi aggiuntivi e agli stessi prezzi contrattuali.

**art. 4 – Durata dell'affidamento**

L'affidamento decorrerà dalla data di sottoscrizione del contratto ed ha una validità di 3 (tre) anni.

Ferma restando la facoltà di disporre la proroga ai sensi dell'art. 120, comma 11 del D.Lgs. n. 36/2023, qualora alla scadenza contrattuale prevista l'importo del contratto non sia stato ancora esaurito, a proprio insindacabile giudizio, la Stazione Appaltante si riserva di affidare all'Appaltatore la prosecuzione del contratto fino ad ulteriori 6 mesi, quale elemento opzionale, ai sensi dell'art. 120, comma 10 del D.Lgs. n. 36/2023.

**art. 5 – Importo dell'Affidamento e modalità di aggiudicazione**

L'importo a base di negoziazione ammonta ad **€ 127.485,00 di cui € 43.750,00 per costi di manodopera e di cui oneri per la sicurezza € 2.485,00.**
L'incidenza della manodopera ammonta al 35% dell'importo a base d'asta.
Ai sensi dell'art. 120, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 è prevista per il presente appalto l'opzione di incremento delle prestazioni per ulteriori € 22.000,00 (ventiduemila/00) e della durata del contratto al fine di eseguire tale incremento pari a mesi 6. In caso di attivazione di tale opzione, che avverrà a totale discrezione della Stazione Appaltante, le prestazioni dovranno essere eseguite agli stessi prezzi, patti e



CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 14001
ISO 45001 - SA 8000
ISO 50001 - ISO 39001
ISO 37001

**Acque SpA**
*Sede Legale*
Via Garigliano 1, 50053, Empoli
*Sede Amministrativa*
Via Bellatalla 1, 56121, Ospedaletto, Pisa
tel 050 3165611, www.acque.net
info@acque.net, info@pec.acquespa.it

condizioni di aggiudicazione senza che si possa far valere il diritto alla risoluzione del contratto.
In ipotesi di modifiche o varianti contrattuali di qualsivoglia natura di cui all'art. 120 del D.Lgs. 36/2023, trova applicazione la disciplina di cui all'art. 120, comma 9 del D.Lgs. n. 36/2023 e, pertanto, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, l'appaltatore è tenuto a darne esecuzione alle condizioni originariamente previste, senza possibilità di fare valere il diritto alla risoluzione del contratto.

Per quanto riguarda il corrispettivo delle prestazioni eseguite e maggiormente rappresentative nell'appalto si specifica che il ribasso offerto sarà applicato al netto dei costi della sicurezza.

| | |
|---|---|
| **Totale inclusi Oneri per la Sicurezza** | € 127.485,00 |
| **Oneri per la Sicurezza** | € 2.485,00 |
| **Costo totale della manodopera** | € 43.750,00 |
| **Incidenza della Manodopera** | 35% |
| **Importo totale soggetto a ribasso** | € 125.000,00 |

Si provvederà ad aggiudicare il presente appalto secondo il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 108, comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. espresso mediante ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara.
L'importo contrattuale complessivo calcolato applicando all'importo a base d'asta, al netto degli oneri della sicurezza, il ribasso percentuale offerto e sommando a tale importo gli oneri della sicurezza, deve intendersi quale massimale di spesa per questa società e non rappresenta in alcun modo un impegno all'ordinazione delle prestazioni per l'intero ammontare.
La Stazione Appaltante aderisce all'interpretazione di ANAC, fornita nel parere n. 528/2023, ai sensi dell'art. 2, comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023, secondo la quale il costo della manodopera fa parte dell'importo a base di gara su cui sarà applicato (per definire l'importo contrattuale) il ribasso offerto, fermo l'obbligo di verifica di congruità se il costo indicato nell'offerta è inferiore a quello precisato dalla stazione appaltante.

## art. 6 – Subappalto

Il contratto non potrà essere ceduto, neanche parzialmente, a pena di nullità.
L'Appaltatore può cedere esclusivamente i crediti derivanti dal contratto, nelle modalità espresse all'art. 120, comma 12 del D.Lgs. n. 36/2023.



CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 14001
ISO 45001 - SA 8000
ISO 50001 - ISO 39001
ISO 37001

**Acque SpA**
*Sede Legale*
Via Garigliano 1, 50053, Empoli
*Sede Amministrativa*
Via Bellatalla 1, 56121, Ospedaletto, Pisa
tel 050 3165611, www.acque.net
info@acque.net, info@pec.acquespa.it

È fatto, altresì, divieto all'Appaltatore di conferire, in qualsiasi forma, procure e mandati all'incasso.
L'Appaltatore deve eseguire in proprio tutte le prestazioni previste dal contratto e possedere le qualificazioni secondo le categorie e classifiche relative agli importi indicati all'art. 5 del presente capitolato.
È nullo l'accordo con cui si affida a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni appaltate.
È ammesso il subappalto alle condizioni che seguono, ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023.
L'aggiudicatario è tenuto ad eseguire le prestazioni in misura prevalente, ovvero in una quota superiore al 50%. Pertanto, il subappalto è consentito nella percentuale massima rimanente.
Nel caso in cui il concorrente abbia intenzione di ricorrere al subappalto, è obbligato ad indicare all'atto dell'offerta i servizi o parti di servizi che si intende subappaltare. Detta dichiarazione, espressa in fase di partecipazione alla selezione, rappresenta la condizione preliminare per ottenere l'autorizzazione al subappalto.
Ai sensi dell'art. 119, comma 2, quinto periodo del Codice, almeno il 20 per cento delle prestazioni subappaltabili deve essere affidato a piccole e medie imprese, ferma restando la possibilità per il concorrente di indicare, mediante la presentazione di apposita dichiarazione tra la documentazione amministrativa, specificando le relative ragioni legate all'oggetto o alle caratteristiche delle prestazioni o al mercato di riferimento.
La mancata osservanza delle disposizioni che seguono determina risoluzione contrattuale ex art. 1456 codice civile. Per il subappalto le imprese subappaltatrici dovranno essere qualificate per la categoria e per importi almeno pari al valore stimato del subappalto, e possedere i requisiti previsti dal presente Capitolato.
L'Appaltatore si impegna in ogni caso, costituendo condizione preliminare all'autorizzazione al subappalto, a far assumere al/ai subappaltatore/i tutti gli obblighi derivanti dal presente Capitolato in ordine alla conduzione ed esecuzione dei servizi.
Ai sensi del comma 12 dell'art. 119, il subappaltatore dovrà garantire ai lavoratori un trattamento economico e normativo non inferiore a quello che avrebbe garantito il contraente principale, inclusa l'applicazione dei medesimi contratti collettivi nazionali di lavoro.
Ai fini della verifica suddetta, l'appaltatore dovrà presentare unitamente alla domanda di subappalto e a tutti i documenti indicati al comma 5 dell'art. 119, una dichiarazione sottoscritta dall'impresa subappaltatrice nella quale indica: a) il CCNL applicato per l'esecuzione delle opere oggetto di subappalto; b) il tipo di figure



CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 14001
ISO 45001 - SA 8000
ISO 50001 - ISO 39001
ISO 37001

**Acque SpA**
*Sede Legale*
Via Garigliano 1, 50053, Empoli
*Sede Amministrativa*
Via Bellatalla 1, 56121, Ospedaletto, Pisa
tel 050 3165611, www.acque.net
info@acque.net, info@pec.acquespa.it

professionali che verranno utilizzate per eseguire l'oggetto del subappalto (es. operaio generico, operaio specializzato; ecc.); c) l'incidenza della manodopera.
Si ricorda che, nel caso in cui il subappaltatore applichi un CCNL differente rispetto a quello prodotto alla stazione appaltante, la mancata corresponsione dei differenziali retributivi e contributivi in favore del personale impiegato per l'esecuzione del subappalto, espone appaltatore e subappaltatore a verifica dell'Ispettorato del Lavoro ex art. 14 D.Lgs. n. 124/2004, con conseguente consolidamento del regime di responsabilità solidale tra appaltatore e subappaltatore, di cui agli artt. 29 D.Lgs. n. 276/2003 e 1676 c.c., così come sancito ai commi 6 e 7 del D.Lgs. n. 36/2023.
Qualora durante l'esecuzione delle attività ed in qualsiasi momento la Committente accerti che l'Appaltatore risulti inadempiente con le attività affidate in subappalto, ne darà comunicazione scritta all'Appaltatore, il quale dovrà porre in essere tutto quanto necessario per eliminare l'inadempimento, ivi inclusa la risoluzione immediata del subappalto e l'allontanamento del subappaltatore dal luogo di esecuzione delle attività.
La risoluzione del subappalto comporta da parte dell'Appaltatore, ove qualificato per l'esecuzione delle attività oggetto di subappalto, l'assunzione diretta delle relative attività senza alcun onere aggiuntivo per la Committente e non dà alcun diritto all'Appaltatore ad indennizzi, risarcimento di danni o spostamento dei termini contrattualmente previsti.
L'Appaltatore deve comunicare alla Committente la parte delle prestazioni eseguite dal subappaltatore con la specificazione del relativo importo; tale comunicazione deve essere sottoscritta dall'Appaltatore e dal subappaltatore.
Ove l'Appaltatore non provveda alla comunicazione ivi prevista, la Committente si riserva di sospendere in tutto o in parte il pagamento degli importi dovuti, fino a quando non sia sanata l'inadempienza, senza che l'Appaltatore o il subappaltatore possano pretendere dalla Committente indennizzi, risarcimento di danni o interessi.
L'Appaltatore è responsabile dei danni che dovessero derivare alla Committente o a terzi per fatti imputabili ai subappaltatori e si obbliga a manlevare e tenere indenne la Committente da qualsivoglia pretesa di terzi per fatti imputabili al subappaltatore o ai suoi ausiliari.
I corrispettivi per le attività subappaltate sono erogati direttamente al subappaltatore nelle ipotesi previste dalla legge (art. 119, comma 11 del D.Lgs. n. 36/2023).
Nel caso di subappalti autorizzati con la forma di pagamento appaltatore / subappaltatore – nei limiti della normativa di cui al comma 11 dell'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023, nonché del Comunicato del Presidente ANAC del 25 novembre 2020 - i corrispettivi per le attività subappaltate per ciascun stato di avanzamento del servizio sono erogati all'Appaltatore, il quale dovrà fornire alla Committente la copia



CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 14001
ISO 45001 - SA 8000
ISO 50001 - ISO 39001
ISO 37001

**Acque SpA**
*Sede Legale*
Via Garigliano 1, 50053, Empoli
*Sede Amministrativa*
Via Bellatalla 1, 56121, Ospedaletto, Pisa
tel 050 3165611, www.acque.net
info@acque.net, info@pec.acquespa.it

delle fatture quietanzate dai subappaltatori di avvenuto pagamento. In assenza di detta produzione, non si procederà al pagamento delle fatture successive se l'appaltatore non avrà prodotto le fatture quietanzate dai subappaltatori dell'avvenuto pagamento delle prestazioni riferite allo stato di avanzamento del servizio precedente a cui le prestazioni si riferiscono.
In occasione di ciascun stato di avanzamento del servizio, in caso di mancata produzione delle fatture quietanzate attestanti l'avvenuto pagamento dei subappaltatori non si procederà all'emissione dei certificati di pagamento.
L'Appaltatore è obbligato, a pena di nullità assoluta del contratto, ad inserire nei contratti di subappalto una apposita clausola con la quale i subappaltatori assumono gli obblighi di tracciabilità previsti dalla Legge 13 agosto 2010, n. 136.
Ai sensi dei commi 6, 7 e 12 dell'art. 119, l'affidatario è solidalmente responsabile con il subappaltatore nei confronti della stazione appaltante per le prestazioni oggetto del contratto di subappalto e per gli obblighi retributivi e contributivi nei confronti delle maestranze impiegate nell'esecuzione delle opere del presente capitolato. L'affidatario è responsabile in solido con il subappaltatore per gli adempimenti, da parte di quest'ultimo, degli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente.

## art. 7 - Responsabilità – Assicurazioni

La ditta appaltatrice provvederà all'esecuzione del servizio in appalto con proprio personale, assumendone in via esclusiva ogni obbligo ed onere assicurativo, antinfortunistico, assistenziale e previdenziale.
Prima di dare inizio a qualsiasi attività e comunque prima della sottoscrizione del contratto l'appaltatore è tenuto, senza che per questo siano comunque limitate le sue responsabilità, a contrarre idonea polizza RC, già attivata, avente le medesime caratteristiche indicate per quella specifica ed un'appendice alla stessa, nella quale si espliciti che la polizza in questione copra anche il servizio previsto dal presente contratto.

## Art. 8 – Applicabilità del D.Lgs. n. 81/2008

La ditta che risulterà affidataria dell'appalto dovrà assicurare l'osservanza di tutte le normative presenti e future relative alla prevenzione degli infortuni e igiene del lavoro. Nell'esecuzione del servizio dovrà adottare tutte le cautele e i provvedimenti necessari, compreso il controllo sull'osservanza dei singoli operatori delle norme di sicurezza (D.Lgs. n. 81/2008) e in particolare:

- ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 81/2008, l'appaltatore deve integrare con i suoi rischi specifici il DUVRI allegato al presente Capitolato;



CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 14001
ISO 45001 - SA 8000
ISO 50001 - ISO 39001
ISO 37001

**Acque SpA**
*Sede Legale*
Via Garigliano 1, 50053, Empoli
*Sede Amministrativa*
Via Bellatalla 1, 56121, Ospedaletto, Pisa
tel 050 3165611, www.acque.net
info@acque.net, info@pec.acquespa.it

- comunicare i nomi dei Preposti e dare evidenza della formazione obbligatoria prevista dall'art. 37 del D.Lgs. 81/2008 e dei relativi corsi di aggiornamento;
- ai sensi dell'art. 26, comma 8 del D.Lgs. 81/2008, l'appaltatore dovrà munire di apposito tesserino i propri lavoratori impiegati nel servizio.

Nel caso in cui in sede di verifica ispettiva siano riscontrate "Non Conformità" gravi i lavoratori verranno bloccati immediatamente e allontanati dal cantiere informandone immediatamente il Settore di competenza della Stazione Appaltante e la Ditta stessa.
La ditta che risulterà affidataria dell'appalto dovrà presentare, per ogni prodotto chimico che intende utilizzare per il servizio, le schede tecniche e schede di sicurezza e inoltre, nel caso che nel corso del servizio i prodotti chimici utilizzati dovessero variare, la ditta dovrà tempestivamente darne comunicazione ai referenti dei vari settori di intervento, che verranno comunicati in sede di contratto, trasmettendo le schede tecniche e le schede di sicurezza dei nuovi prodotti.
La ditta che risulterà affidataria dell'appalto dovrà tempestivamente comunicare ai referenti dei vari settori di intervento, eventuali infortuni, incidenti o near miss che dovessero verificarsi durante l'esecuzione del servizio.

***art. 8-bis – Clausola infortuni***

1. In caso di infortunio sul lavoro che coinvolga personale dell'Appaltatore, dei suoi subappaltatori o di altri soggetti da questi impiegati a qualsiasi titolo nell'esecuzione del contratto, l'Appaltatore è tenuto a darne immediata comunicazione alla Stazione Appaltante e, se presente, al Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC), e comunque non oltre le 24 ore dall'evento, mediante comunicazione scritta a mezzo PEC. Tale comunicazione dovrà essere seguita, entro i successivi 3 giorni, dalla trasmissione di copia della denuncia inoltrata all'INAIL e di una relazione dettagliata sulla dinamica, le cause accertate o presunte dell'infortunio e le misure correttive adottate.
2. L'Appaltatore, in qualità di datore di lavoro, è l'unico e diretto responsabile del rispetto di tutte le norme in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, con particolare riferimento al D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e s.m.i., nonché, per quanto applicabili, degli obblighi di cooperazione e coordinamento previsti dall'art. 26 e delle misure di prevenzione e protezione dai rischi interferenziali definite dalla Stazione Appaltante, anche mediante il DUVRI ove previsto. L'Appaltatore è altresì tenuto a vigilare e a garantire il pieno rispetto di tali norme da parte dei propri subappaltatori, rimanendo solidalmente responsabile per le loro violazioni e inadempienze ai sensi dell'art. 119, comma 12 del D.Lgs. n. 36/2023.
3. La Stazione Appaltante, fatto salvo quanto previsto al comma 2, si riserva la facoltà di effettuare ogni opportuna verifica e accertamento, anche mediante accesso ai



CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 14001
ISO 45001 - SA 8000
ISO 50001 - ISO 39001
ISO 37001

**Acque SpA**
*Sede Legale*
Via Garigliano 1, 50053, Empoli
*Sede Amministrativa*
Via Bellatalla 1, 56121, Ospedaletto, Pisa
tel 050 3165611, www.acque.net
info@acque.net, info@pec.acquespa.it

luoghi di lavoro e richiesta di documentazione, al fine di valutare le cause dell'infortunio e l'eventuale sussistenza di inadempimenti contrattuali o violazioni di legge imputabili all'Appaltatore o ai suoi subappaltatori.
4. Qualora all'esito delle verifiche di cui al comma 3, o a seguito di accertamenti da parte degli organi di vigilanza competenti, siano riscontrati inadempimenti dell'Appaltatore agli obblighi di sicurezza, la Stazione Appaltante, in base alla gravità della violazione, potrà adottare, previa formale contestazione, un'adeguata penale economica fino ad un massimo del 9% dell'importo contrattuale, la sospensione parziale o totale del servizio e nei casi di inadempimento di gravità tale da compromettere la buona riuscita delle prestazioni e l'affidabilità dell'Appaltatore, la risoluzione del contratto per grave inadempimento, nei termini e con le modalità previste dall'art. 122, comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023.
5. L'Appaltatore si obbliga a tenere indenne e a manlevare la Stazione Appaltante da qualsiasi richiesta di risarcimento danni, pretesa, sanzione, costo o spesa (incluse le spese legali) che dovesse derivare a quest'ultima in conseguenza di infortuni sul lavoro o malattie professionali occorsi al personale dell'Appaltatore, dei suoi subappaltatori o di terzi, qualora tali eventi siano riconducibili a violazioni, da parte dell'Appaltatore o dei suoi subappaltatori, delle norme in materia di sicurezza o degli obblighi contrattuali.
6. Resta in ogni caso fermo il diritto della Stazione Appaltante al risarcimento di tutti i danni, diretti e indiretti, subiti in conseguenza degli inadempimenti dell'Appaltatore.

## art. 9 – Osservanza dei Contratti Collettivi di lavoro

In ottemperanza all'art. 11, comma 1 e 2 e all'art. 57, comma 1, rispetto all'oggetto dell'appalto e alle attività da eseguire, anche in maniera prevalente, e che l'operatore economico sarà chiamato a svolgere, la stazione appaltante indica che i contratti collettivi più attinenti, applicabili al dipendente impiegato nell'appalto sono i CCNL "Contratto Nazionale Pulizie-Multiservizi". Gli operatori economici possono indicare nella propria offerta un differente contratto collettivo da essi applicato, purché garantisca ai dipendenti le stesse tutele di quello indicato dalla stazione appaltante o dall'ente concedente. Prima di procedere all'affidamento o all'aggiudicazione la stazione appaltante acquisisce la dichiarazione con la quale l'operatore economico individuato si impegna ad applicare il contratto collettivo nazionale e territoriale indicato nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto per tutta la sua durata, ovvero la dichiarazione di equivalenza delle tutele. In quest'ultimo caso, la dichiarazione è anche verificata con le modalità di cui all'art. 110 del codice.



CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 14001
ISO 45001 - SA 8000
ISO 50001 - ISO 39001
ISO 37001

**Acque SpA**
*Sede Legale*
Via Garigliano 1, 50053, Empoli
*Sede Amministrativa*
Via Bellatalla 1, 56121, Ospedaletto, Pisa
tel 050 3165611, www.acque.net
info@acque.net, info@pec.acquespa.it

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 57 del D.Lgs. n. 36/2023, ferma restando la necessaria armonizzazione con la propria organizzazione e con le esigenze tecnico-organizzative e di manodopera previste nel nuovo contratto, l'aggiudicatario del contratto è tenuto a garantire la stabilità occupazionale del personale impiegato nel precedente contratto, assorbendo prioritariamente nel proprio organico il personale già operante alle dipendenze dell'aggiudicatario uscente, garantendo le stesse tutele del CCNL indicato nel precedente capoverso.

Sempre ai sensi dell'art. 57 del D.Lgs. n. 36/2023, è richiesto al concorrente di assumere l'impegno:
1) nel caso in cui siano necessarie nuove risorse per l'esecuzione della commessa aggiudicata, ad adottare misure che siano dirette a garantire la pari opportunità generazionali, di genere e di inclusione lavorativa, attraverso l'assunzione di personale giovanile (under 36) e femminile nella quota minima del 30%;
2) durante l'esecuzione della commessa aggiudicata, a garantire la stabilità occupazionale del personale impiegato per l'esecuzione dell'appalto;
3) a garantire, per tutta la durata dell'appalto, l'applicazione dei Contratti Collettivi Nazionali e Territoriali di settore, secondo quanto stabilito all'art. 11 del D.Lgs. n. 36/2023.
A tal fine, il concorrente è tenuto ad assumere i suddetti impegni attraverso la compilazione e la sottoscrizione del modello allegato alla busta amministrativa secondo le disposizioni del disciplinare.

## art. 10 – Affidamento e programma del Servizio

L'affidamento del servizio si svilupperà con una programmazione annuale concordata che la Ditta provvederà a fornire ad Acque S.p.A.
La Ditta deve comunicare, con sufficiente preavviso, i giorni e i luoghi degli interventi.
Qualsiasi intervento effettuato non concordato con il personale di Acque S.p.A. non darà diritto a richiesta di ulteriori compensi.
Il tempo utile contrattuale per l'ultimazione del servizio tiene conto dell'incidenza dei giorni di andamento stagionale sfavorevole stabiliti nella misura delle normali previsioni, convenendo che pur nell'aleatorietà delle previsioni stesse, tali tempi devono ritenersi convenzionalmente assorbenti dei giorni di effettiva sospensione del servizio che si verificherà nel corso dell'affidamento in ragione delle condizioni climatiche avverse.
Conseguentemente un andamento stagionale sfavorevole più o meno lungo dovuto a cause normali non sarà suscettibile di recupero.



CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 14001
ISO 45001 - SA 8000
ISO 50001 - ISO 39001
ISO 37001

**Acque SpA**
*Sede Legale*
Via Garigliano 1, 50053, Empoli
*Sede Amministrativa*
Via Bellatalla 1, 56121, Ospedaletto, Pisa
tel 050 3165611, www.acque.net
info@acque.net, info@pec.acquespa.it

Parimenti l'eventuale periodo di andamento stagionale sfavorevole più breve del consueto non produrrà abbreviazioni del tempo contrattuale.

**art. 11 – Direzione tecnica del servizio a cura dell'Appaltatore – Vigilanza di Acque S.p.A.**

Il servizio dovrà essere eseguito a perfetta regola d'arte, in conformità di quanto stabilito dal programma e dal presente C.S.A., sotto la direzione tecnica del rappresentante della Ditta e nel pieno rispetto delle disposizioni previste e richiamate nel Piano di Sicurezza elaborato e approvato dall'Amministrazione Appaltante e dalla Ditta.
La responsabilità dell'esecuzione del servizio compete alla Ditta che se ne assume ogni conseguenza sia civile sia penale.
Sempre nel rispetto del programma concordato, la Ditta dovrà comunicare tramite e-mail, fax o verbalmente, con sufficiente preavviso, il giorno e il luogo degli interventi.
La Ditta ha l'obbligo di comunicare ad Acque S.p.A. i nomi dei propri incaricati che andranno a svolgere le attività.
Acque S.p.A. avrà la facoltà di controllare e sorvegliare, esclusivamente nel proprio interesse, l'esatto adempimento delle obbligazioni assunte dalla Ditta, lo svolgimento del servizio e delle operazioni a questo affidate, fermo restando l'obbligo della Ditta stessa di provvedere alla direzione, al controllo ed alla sorveglianza, sia al fine delle obbligazioni contrattuali verso Acque S.p.A., sia al fine di evitare che possano verificarsi danni a persone o a cose di proprietà anche di terzi.
Pertanto, farà esclusivamente ed interamente carico alla Ditta ogni e qualunque responsabilità in caso di danni a persone, cose o animali che potessero verificarsi in conseguenza di trascuratezza o cattiva esecuzione del servizio, dalla mancata applicazione di una o più prescrizioni indicate nel presente capitolato, successivamente a ciascuna singola comunicazione fatta con le modalità previste sempre nel capitolato.
In ogni caso la Ditta terrà indenne Acque S.p.A. da qualsiasi richiesta di risarcimento di danni e da ogni responsabilità.
Si ribadisce che, per qualsiasi intervento eseguito nell'ambito del presente affidamento, la Ditta se ne assume la completa responsabilità civile e penale tenendo indenne Acque S.p.A. ed i suoi rappresentanti per qualsiasi richiesta di risarcimento danni e relative responsabilità.

**art. 12 – Consegna del servizio**

Sarà considerata consegna del servizio la sottoscrizione del relativo contratto.



CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 14001
ISO 45001 - SA 8000
ISO 50001 - ISO 39001
ISO 37001

**Acque SpA**
*Sede Legale*
Via Garigliano 1, 50053, Empoli
*Sede Amministrativa*
Via Bellatalla 1, 56121, Ospedaletto, Pisa
tel 050 3165611, www.acque.net
info@acque.net, info@pec.acquespa.it

**art. 13 – Sospensione del servizio**

Quando circostanze speciali impediscano temporaneamente che il servizio possa procedere convenientemente, Acque S.p.A. avrà facoltà di ordinare le sospensioni, salvo riprenderle appena cessate le ragioni che hanno determinato tali provvedimenti.
La durata della sospensione sarà calcolata come proroga al termine prescritto dall'ordinativo.

**art. 14 – Contabilità e riserve – Pagamenti**

La contabilità sarà tenuta con sistemi informatici sulla base degli interventi effettuati come da programma concordato rilevabili dalle **ricevute numerate e datate,** per ogni impianto, rilasciate dalla Ditta.
Ogni onere inerente e conseguente relativo agli atti contabili e amministrativi tenuti dalla Direzione Servizio è a carico della Ditta.
Le osservazioni e le eventuali riserve della Ditta sulla contabilità degli interventi dovranno essere presentate per iscritto.
La Ditta, fatte valere nel modo suddetto le proprie ragioni durante il corso del servizio, sarà tuttavia tenuta a uniformarsi sempre alle disposizioni di Acque S.p.A. senza sospendere o ritardare l'esecuzione dei servizi appaltati.
I pagamenti alla Ditta, in dipendenza dell'affidamento, saranno effettuati in seguito alla verifica di quanto eseguito (stato avanzamento del servizio) sulla base dell'elenco prezzi allegato al presente capitolato e sulle ricevute che dovranno essere consegnate al termine di ogni intervento al personale Acque S.p.A.
Non potranno essere contabilizzati e quindi non inseribili nella contabilità gli interventi non terminati.
Tutti gli oneri che la Ditta Aggiudicataria dovrà sostenere per l'adempimento degli obblighi fissati nel presente capitolato saranno compensati in base al prezzo presentato in sede di offerta, senza che la Ditta Aggiudicataria abbia nulla di ulteriore da pretendere per qualsiasi ragione o titolo.
I pagamenti saranno effettuati a 60 giorni data fattura fine mese, previa verifica della regolare esecuzione delle prestazioni da parte del responsabile del contratto.
Eventuali contestazioni interrompono i termini di pagamento.
In caso di aggiudicatario RTI questi avrà facoltà di scegliere se: i) il pagamento da parte di Acque S.p.A. dovrà essere effettuato nei confronti della mandataria che provvederà poi alla redistribuzione dei corrispettivi a favore di ciascuna mandante in ragione di quanto di spettanza o ii) se, in alternativa, il pagamento dovrà essere effettuato da Acque S.p.A. direttamente a favore di ciascun membro del RTI. La già menzionata scelta dovrà risultare dall'atto costitutivo del RTI medesimo.



CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 14001
ISO 45001 - SA 8000
ISO 50001 - ISO 39001
ISO 37001

**Acque SpA**
*Sede Legale*
Via Garigliano 1, 50053, Empoli
*Sede Amministrativa*
Via Bellatalla 1, 56121, Ospedaletto, Pisa
tel 050 3165611, www.acque.net
info@acque.net, info@pec.acquespa.it

In ogni caso, la società mandataria del Raggruppamento medesimo è obbligata a trasmettere apposito prospetto riepilogativo delle attività e delle competenze maturate dalle singole imprese componenti del RTI e, in maniera unitaria, le fatture di tutte le imprese raggruppate e prospetto riepilogativo delle attività e delle competenze maturate da ciascuna. Resta in ogni caso fermo quanto previsto dall'art. 68, comma 8 del D.Lgs. n. 36/2023.
Trattandosi di procedura di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria e regolata, ex art. 50, c. 5 del D.Lgs. n. 36/2023, da regolamento della Stazione Appaltante, per il presente appalto non trova applicazione l'istituto dell'anticipazione contrattuale.

## art. 15 – Prezzi e loro variazioni – Revisione

Il corrispettivo contrattuale potrà essere soggetto a revisione e variazione ai sensi dell'art. 60 e dell'Allegato II.2-bis del Codice, secondo quanto di seguito indicato.
Ai fini della determinazione dell'effettiva variazione dei prezzi e dei costi, la stazione appaltante utilizzerà l'indice CPV 90900000- 6.
Durante l'esecuzione del contratto, la Stazione appaltante monitora l'andamento del predetto indice con frequenza semestrale, al fine di valutare se sussistono le condizioni per l'attivazione delle clausole di revisione prezzi.
La Stazione appaltante dispone la revisione dei prezzi contrattuali, senza la necessità della presentazione di apposita istanza da parte dell'Appaltatore, qualora la variazione dell'indice utilizzato determini una variazione, in aumento o diminuzione, eccedente il 5% (cinque per cento) del corrispettivo contrattuale.
A tal fine, la stazione appaltante utilizza quale riferimento il valore dell'indice vigente al momento dell'adozione del provvedimento di aggiudicazione, fermo restando quanto stabilito dall'art. 12, comma 1, terzo periodo dell'Allegato II.2-bis del Codice, per l'ipotesi di sospensione o proroga dei termini di aggiudicazione secondo quanto previsto dall'Allegato I.3 del Codice.
In caso di variazione dell'indice utilizzato, la Stazione appaltante comunica all'Appaltatore la variazione rilevata, entro 90 giorni decorrenti dall'avvenuta rilevazione e procede a compensazione, in aumento o in diminuzione, per la percentuale eccedente il 5% e comunque in misura pari all'80% di detta eccedenza, applicata alle prestazioni da eseguire dopo l'attivazione della clausola di revisione.

## art. 16 – Nuovi prezzi

Per l'esecuzione di interventi da eseguire con mezzi e/o attrezzature non previsti nell'elenco prezzi, si procederà alla determinazione dei nuovi prezzi che dovranno essere concordati con Acque S.p.A.



CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 14001
ISO 45001 - SA 8000
ISO 50001 - ISO 39001
ISO 37001

**Acque SpA**
*Sede Legale*
Via Garigliano 1, 50053, Empoli
*Sede Amministrativa*
Via Bellatalla 1, 56121, Ospedaletto, Pisa
tel 050 3165611, www.acque.net
info@acque.net, info@pec.acquespa.it

La mancata determinazione dei nuovi prezzi non autorizzerà comunque la Ditta a sospendere il servizio.

**art. 17 – Responsabilità dell'Appaltatore**

La Ditta è responsabile, a tutti gli effetti, dell'esatto adempimento delle condizioni di contratto e della sua perfetta esecuzione.
Rimane inteso esplicitamente che le prescrizioni contenute nel presente capitolato, nel Piano di Sicurezza e nell'offerta presentata, sono da esso riconosciute idonee al raggiungimento di tali scopi, la loro osservanza non limita quindi, né riduce la sua responsabilità.
La Ditta sarà in ogni caso tenuta a rifondere i danni subiti dal Committente e da terzi, in dipendenza o in occasione dell'esecuzione del servizio, e a sollevare il Committente stesso da ogni corrispondente richiesta di risarcimento danni.
La Ditta è parimenti tenuta a rispondere dell'operato e del comportamento di tutti i suoi dipendenti.

**art. 18 – Penalità**

Ogni qualvolta la Ditta non provveda, nei termini stabiliti e concordati, all'esecuzione del servizio comunicato relativo agli interventi ordinari o straordinari citati nell'art. 1, verrà applicata una penale di euro 50,00 (euro cinquanta) al giorno, decorrente dalla data stabilita per l'inizio del servizio.
Le penali complessivamente applicate non potranno comunque superare il 10% dell'importo complessivo dell'affidamento.
Nel caso in cui le penali complessive applicate al fornitore raggiungessero il 10% dell'affidamento, Acque S.p.A. si riserva la facoltà di risolvere il contratto, unilateralmente, senza ulteriori avvisi, tramite lettera raccomandata A.R. ai sensi dell'art. 1457 del Codice civile.

**art. 19 – Oneri e obblighi diversi a carico della Ditta**

Oltre a quanto dettagliatamente specificato nel presente Capitolato, sarà a totale ed esclusivo carico e spese della Ditta, dovendosi intendere interamente compensato con i prezzi di affidamento, ogni altro onere sostenuto per consegnare il servizio compiuto ed eseguito a perfetta regola d'arte.
Saranno tra gli altri, a totale carico dell'appaltatore e si intenderanno comunque compresi nel prezzo dell'affidamento, tutti gli oneri di cui appresso:

a) osservare le norme in vigore in merito all'assunzione di mano d'opera e le vigenti leggi in materia assicurativa e previdenziale;



CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 14001
ISO 45001 - SA 8000
ISO 50001 - ISO 39001
ISO 37001

**Acque SpA**
*Sede Legale*
Via Garigliano 1, 50053, Empoli
*Sede Amministrativa*
Via Bellatalla 1, 56121, Ospedaletto, Pisa
tel 050 3165611, www.acque.net
info@acque.net, info@pec.acquespa.it

b) informare i lavoratori in merito ai rischi specifici correlati alla tipologia degli interventi richiesti, con particolare riferimento alle condizioni di sicurezza antinfortunistica, che devono essere assicurate attraverso una corretta programmazione dell'attività stessa;
c) attuare nei confronti dei lavoratori dipendenti condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro vigenti nella zona nel corso dell'esecuzione dei servizi e ciò anche qualora la ditta non sia aderente alle Associazioni di categoria;
d) provvedere a prendere tutte le misure idonee a garantire l'incolumità dei terzi e ad evitare danni a beni pubblici e privati, (dovendo operare anche in ambienti aperti al pubblico) provvedendo altresì all'assicurazione di responsabilità civile verso terzi;
e) eseguire, a proprie cure e spese, il servizio di sistemazione provvisoria delle aree oggetto degli interventi ordinati ai sensi del presente Capitolato necessari per il corretto svolgimento del servizio stesso;
f) assumere a proprio carico le spese per le assicurazioni contro i furti dei propri beni, attrezzature, materiali ed i mezzi d'opera che dovessero verificarsi durante l'esecuzione e fino al termine del servizio;
g) assumere a proprio carico tutte le eventuali spese inerenti alla stipulazione del contratto ed alla sua eventuale registrazione fiscale;
h) predisporre e mettere in opera idonea segnaletica di sicurezza come previsto dalla normativa vigente. Nei casi di temporanea occupazione della carreggiata stradale durante la normale circolazione del traffico di autoveicoli o in caso di particolari condizioni atmosferiche dovrà altresì essere utilizzata la segnaletica necessaria prescritta dalle norme e dal codice della strada, così come idonea segnaletica dovrà essere predisposta nell'area dove verranno eseguiti gli interventi, evitando di ostacolare il normale flusso di traffico in quella zona, tutto ciò sia in periodo diurno che notturno o per scarsa visibilità;
i) provvedere affinché le attrezzature ed i mezzi d'opera, di sollevamento e di trasporto, nonché tutte le attrezzature ed i mezzi d'opera in genere che saranno impiegati, siano essi proprietà o noli forniti dalla Ditta, siano omologati collaudati e risultino nelle migliori condizioni d'uso, adeguati al servizio da eseguire e compatibili con la tipologia del servizio da svolgere;
j) curare l'ottenimento, l'emissione e la redazione esatta di tutti i documenti di accompagnamento dei beni viaggianti, le certificazioni ed i permessi di trasporto, e i documenti fiscali necessari, e rispondere di eventuali mancanze o imperfezioni di fronte a contestazioni mosse da Organi di Polizia o di controllo;
k) consentire l'accesso e la permanenza nelle aree interessate dal servizio del personale Acque S.p.A. addetto al controllo;



CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 14001
ISO 45001 - SA 8000
ISO 50001 - ISO 39001
ISO 37001

**Acque SpA**
*Sede Legale*
Via Garigliano 1, 50053, Empoli
*Sede Amministrativa*
Via Bellatalla 1, 56121, Ospedaletto, Pisa
tel 050 3165611, www.acque.net
info@acque.net, info@pec.acquespa.it

l) provvedere allo sgombro del luogo di lavoro, a servizio ultimato, delle attrezzature, dei materiali residuati e di quant'altro non utilizzato o non facente parte del servizio ripristinando lo stato preesistente;
m) effettuare il carico, trasporto, scarico, stoccaggio e custodia, secondo le norme vigenti in materia, di tutti i materiali occorrenti per realizzare il servizio.
n) impiego degli attrezzi di uso comune in dotazione agli operai nonché l'assistenza al servizio e la direzione di cantiere.

**art. 20 – Risoluzione del contratto**

Fermo restando quanto previsto dai precedenti articoli, la Committente potrà risolvere il contratto di appalto per grave inadempimento, grave irregolarità e grave ritardo, anche ai sensi dell'art. 122 del D.Lgs. n. 36/2023. Costituiranno motivo di risoluzione del contratto, previa diffida ad adempiere ex art. 1454 del Codice civile, i seguenti inadempimenti:
a) frode o grave negligenza nell'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
b) inadempimento alle disposizioni contrattuali o della Direzione del contratto circa i tempi di esecuzione;
c) manifesta incapacità o inidoneità organizzativa e/o anche solo legale, nell'esecuzione del servizio;
d) inadempimento accertato alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale;
e) sospensione del servizio da parte dell'appaltatore senza giustificato motivo.
Il contratto di appalto si intenderà risolto di diritto, ai sensi dell'art. 1456 del Codice civile, nei seguenti casi:
f) qualora l'appaltatore (o il subappaltatore in caso di subappalto) o ogni altro subcontraente effettui una o più transazioni indicate nell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136, anche non correlate al presente appalto, senza avvalersi del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni;
g) subappalto abusivo, associazione in partecipazione, cessione anche parziale del contratto;
h) perdita, da parte dell'appaltatore, dei requisiti per l'esecuzione del servizio, quali il fallimento o la irrogazione di misure sanzionatorie o cautelari che inibiscono la capacità di contrattare con la pubblica amministrazione;
i) recidiva negli inadempimenti esecutivi discendenti dal presente affidamento, formalmente contestati o oggetto di contestazione per n. 3 inadempienze nel periodo continuativo di 60 giorni;



CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 14001
ISO 45001 - SA 8000
ISO 50001 - ISO 39001
ISO 37001

**Acque SpA**
*Sede Legale*
Via Garigliano 1, 50053, Empoli
*Sede Amministrativa*
Via Bellatalla 1, 56121, Ospedaletto, Pisa
tel 050 3165611, www.acque.net
info@acque.net, info@pec.acquespa.it

l) violazione delle disposizioni previste dal Codice Etico degli Appalti, nel Modello 231, la Politica anticorruzione secondo la norma UNI ISO 37001 e nel Codice di Comportamento di Acque S.p.A.
In tutti i casi la Committente si riserva il diritto al risarcimento dei danni, oltre alle penalità previste dal presente contratto.
È fatto salvo, ove ricorrano ritardi o inadempimenti da parte del contraente, idonei a recare grave pregiudizio all'interesse della Committente, il diritto di quest'ultima di disporre che l'esecuzione delle prestazioni contrattuali, ove possibile, avvenga ad opera di altro soggetto idoneo individuato mediante procedura negoziata, essendo in ogni caso a carico dell'appaltatore contraente del presente atto le maggiori spese ed i danni derivanti da tale evenienza e senza che questi possa pretendere indennizzi di qualsiasi sorta.
Per l'esecuzione d'ufficio la Committente potrà disporre di tutte le somme dovute all'appaltatore per le prestazioni eseguite, contabilizzate e non, e di quelle depositate a garanzia per cauzione definitiva e delle somme dovute o depositate a qualsiasi titolo.

**art. 21 – Definizione delle eventuali controversie**

Le eventuali controversie che dovessero derivare dall'esecuzione del presente contratto saranno deferite all'autorità giudiziaria ordinaria: in tale caso il Foro competente risulta essere quello di Pisa.

**art. 22 – Personale, mezzi e attrezzature**

La Ditta dovrà fornire al proprio personale i dispositivi di protezione previsti dal D.Lgs. n. 81/2008 e dal Piano di Sicurezza e tutto ciò che Acque S.p.A. potrà richiedere per la buona esecuzione del servizio e l'incolumità degli addetti ai medesimi e dei terzi, per garantire l'integrità delle proprie opere e dei beni pubblici e privati.
In considerazione dell'area e della natura del servizio oggetto del presente affidamento la ditta deve mettere a disposizione le squadre operative con le seguenti caratteristiche minime:

- 1 operaio specializzato,
- 1 operaio specializzato,
- 1 automezzo idoneo con adeguata attrezzatura.

Si precisa che le squadre dovranno essere dotate di tutte le attrezzature necessarie allo svolgimento del servizio anche se non espressamente richiamate. La Ditta dovrà essere adeguatamente fornita di attrezzatura e macchinari per l'esecuzione di qualsiasi opera prevista nel presente capitolato perché non potranno, in modo



CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 14001
ISO 45001 - SA 8000
ISO 50001 - ISO 39001
ISO 37001

**Acque SpA**
*Sede Legale*
Via Garigliano 1, 50053, Empoli
*Sede Amministrativa*
Via Bellatalla 1, 56121, Ospedaletto, Pisa
tel 050 3165611, www.acque.net
info@acque.net, info@pec.acquespa.it

improrogabile, essere richiesti anche temporaneamente, attrezzi o macchinari ad Acque S.p.A.
Eventuali dotazioni inferiori dovranno essere autorizzate per iscritto dalla Direzione Servizio a seguito di richiesta da parte della Ditta.
Acque S.p.A. non garantisce comunque l'impiego continuativo delle suddette squadre senza che la Ditta possa trarne motivo di richiesta di compensi o indennizzi aggiuntivi.

**art. 23 – Trattamento e protezione dei dati personali**

Le Parti si danno reciprocamente atto di aver reso disponibile l'informativa relativa ai dati trattati. La durata del trattamento è strettamente connessa all'oggetto contrattuale; i dati saranno trattati secondo le finalità proprie del contratto, funzionalmente allo svolgimento dell'oggetto contrattuale ed agli obblighi di legge.
Le Parti, altresì, si impegnano a comunicare, all'atto di sottoscrizione del presente contratto, gli estremi del Data Protection Officer o del Referente Privacy aziendale se designati.
Qualora ciascuna parte venga a conoscenza dei dati personali di cui sia titolare l'altra, conferma l'adozione ed il rispetto delle normative vigenti in materia di privacy con particolare riferimento alle prescrizioni di cui alla General Data Protection Regulation. L'informativa della Società è disponibile sul sito di Acque S.p.A. all'indirizzo www.acque.net/privacy.
Il Fornitore dovrà mantenere la più completa riservatezza, confidenzialità e segretezza su qualsiasi notizia, informazione, dato o documento di cui lo stesso verrà in possesso o di cui venga a conoscenza, o comunque abbia raccolto o trattato, nel corso dell'esecuzione del Contratto che, per normativa, natura o altra circostanza, sia da reputare coperto da riservatezza.
Ai fini del Contratto sono "Informazioni Riservate" tutte le informazioni, in qualunque forma (cartacea, elettronica o verbale) che siano:
- Relative ad attività passate, presenti o future riguardanti l'impresa, la ricerca, lo sviluppo, le attività commerciali, le attività anche non a fine di lucro, i prodotti, i servizi, le conoscenze tecniche ed informatiche, i know-how e i segreti industriali, qualunque forma essi assumano, nonché le informazioni su clienti, i progetti e i piani di organizzazione degli stessi, i progetti commerciali, ivi incluse le informazioni rivelate o sviluppate per finalità di cui al Contratto;
- Identificate per iscritto come "riservate" ovvero che si possano ragionevolmente identificare o considerare come "riservate".
Non sono considerate riservate, indipendentemente dalla loro classificazione, le informazioni che siano o siano diventate in corso d'opera di dominio pubblico.



CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 14001
ISO 45001 - SA 8000
ISO 50001 - ISO 39001
ISO 37001

**Acque SpA**
*Sede Legale*
Via Garigliano 1, 50053, Empoli
*Sede Amministrativa*
Via Bellatalla 1, 56121, Ospedaletto, Pisa
tel 050 3165611, www.acque.net
info@acque.net, info@pec.acquespa.it

Il Fornitore si impegna a non utilizzare per scopi diversi da quelli individuati nel Contratto le informazioni coperte da riservatezza fornite dalla Società nello svolgimento delle attività oggetto del medesimo e di non divulgarle ai propri dipendenti e/o collaboratori se non per adempiere esclusivamente alle finalità legate all'esecuzione del Contratto.
Ciascuna Parte potrà rivelare e comunicare le Informazioni Riservate laddove tale adempimento sia prescritto ai sensi di un ordine dell'autorità giudiziaria o da qualsiasi altro atto di un'autorità pubblica avente forza di legge. La parte che ha ricevuto tale richiesta di "rivelazione per obbligo di legge" deve dare comunicazione scritta e tempestiva al proprietario delle informazioni riservate al fine di concedere a quest'ultimo una ragionevole opportunità di ottenere una misura cautelare.
Tutte le Informazioni Riservate, in qualsiasi forma esse siano, sono e rimangono di esclusiva proprietà di ciascuna Società.
Le Parti rispondono, con diretta assunzione di responsabilità, dei comportamenti in violazione di quanto previsto dal presente articolo assunti dal personale in servizio presso la propria struttura o da eventuali terzi incaricati.
Il Fornitore prende atto che i suddetti obblighi di riservatezza saranno validi e vincolanti sino alla data di cessazione, per qualsivoglia motivo, del Contratto e per un ulteriore periodo di 5 (cinque) anni.

**art. 24 – Spese contrattuali**

Per i procedimenti avviati a decorrere dal 1° luglio 2023, in attuazione dell'art. 18, comma 10 del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 3 dell'allegato I.4 allo stesso decreto, l'appaltatore assolve al versamento dell'imposta di bollo al momento della stipula del contratto, con modalità telematiche, utilizzando il modello "F24 Versamenti con elementi identificativi" – F24 ELIDE.
(Rif. Provvedimento Prot. n. 240013/2023 di Agenzia Entrate avente a oggetto: "Individuazione delle modalità telematiche di versamento dell'imposta di bollo, di cui all'art. 18, comma 10, del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, che l'appaltatore assolve al momento della stipula del contratto".)

**art. 25 – Rinvio – Norme finali**

Per tutto quanto non previsto nella documentazione contrattuale si fa riferimento alle disposizioni di legge vigenti in materia.

Il Responsabile Unico del Progetto
*(documento sottoposto a firma digitale)*

Firmato digitalmente da:
ROBERTO CECCHINI
Firmato il 27/10/2026 15:22
Seriale Certificato: 33585576
Valido dal 03/12/2025 al 03/12/2028
InfoCert Qualified Electronic Signature CA 3